

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
по делу об административном правонарушении

20 марта 2015 года

г.Инза, районный суд

Судья Инзенского районного суда Ульяновской области Старостина И.М.,
при секретаре Зудилиной М.В.,

рассмотрев административный материал в отношении общества с ограниченной ответственностью «Межмуниципальный коммунальный комплекс» в совершении правонарушения, предусмотренного ст.6.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

установила:

16 февраля 2015 года главным специалистом - экспертом ТОУ Роспотребнадзора по Ульяновской области в Карсунском районе Евдокимовым А.А. в отношении общества с ограниченной ответственностью «Межмуниципальный коммунальный комплекс» составлен протокол об административном правонарушении по ст.6.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее - КоАП РФ), согласно которому 06 февраля 2015 года в 11 час. 30 мин. в результате проведения осмотра подъезда дома № 103 по ул.Школьная, г.Инза, Ульяновской области в рамках проведения административного расследования в отношении ООО «МКК» установлено:

в нарушение п.9.1. СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях» (утв.Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 10 июня 2010 г. №64) при входе в подъезд пол и стены подъезда поражены грибок, имеется плесень, загрязнение, на стенах часть штукатурки отсутствует. При вскрытии половицы имеются следы подтопления (сырость), внутренняя часть половицы и фундамент дома сырые, вследствие протекания воды (пара) со стороны улицы.

Материал передан для рассмотрения в Инзенский районный суд, Ульяновской области.

Представитель лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении - общества с ограниченной ответственностью «Межмуниципальный коммунальный комплекс» Рамазанов О.В. в судебном заседании с протоколом по делу об административном правонарушении не согласился, указав следующее. Не отрицает факта того, что указанные в протоколе нарушения имеются. Однако причина возникновения плесени на стенах подъезда дома не зависит от работы управляющей компании. Так в частности фекальные воды находятся в теплотрассе, в дом не поступают. Однако по желобу теплотрассы из теплового колодца поступали пары (испарение фекалий), отчего и образовалась плесень, грибок, загрязнение на стенах подъезда дома. Все зависящие от управляющей компании меры были приняты, сообщено владельцу трасс водоотведения и тепла, о необходимости ремонта в адрес собственников имущества направлялись уведомления.

Лицо, уполномоченное составлять протоколы об административных правонарушениях, главный специалист - эксперт ТОУ Роспотребнадзора по Ульяновской области в Карсунском районе Евдокимов А.А. в судебном заседании 19.03.2015 года указал на нарушения санитарного законодательства со стороны управляющей компании

ООО «МКК» по обслуживанию дома №103 по ул.Школьная в г.Инза, которые отражены в протоколе об административном правонарушении.

Рассмотрев письменные материалы дела, заслушав представителя лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, лицо, уполномоченное составлять протоколы об административных правонарушениях, свидетелей, считаю вину общества с ограниченной ответственностью «Межмуниципальный коммунальный комплекс» в совершении правонарушения, предусмотренного ст.6.4 КоАП РФ установленной и доказанной.

Статья 6.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусматривает ответственность за нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений и общественных помещений, зданий, сооружений и транспорта.

Как было установлено в судебном заседании ООО «МКК» с 01.05.2014 года осуществляет управление многоквартирным домом № 103 по ул. Школьной в г.Инза Ульяновской области.

Согласно п.9.1. СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях» (утв.Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 10 июня 2010г. №64) при эксплуатации жилых зданий и помещений не допускается:

- использование жилого помещения для целей, не предусмотренных проектной документацией;
- хранение и использование в жилых помещениях и в помещениях общественного назначения, размещенных в жилом здании, опасных химических веществ, загрязняющих воздух;
- выполнение работ, являющихся источниками повышенных уровней шума, вибрации, загрязнения воздуха либо нарушающих условия проживания граждан в соседних жилых помещениях;
- захламление, загрязнение и затопление жилых помещений, подвалов и технических подполий, лестничных пролетов и клеток, чердачных помещений.

Материалами дела установлено, что в подъезде дома №103 по ул.Школьной в г.Инза пол и стены поражены грибок, имеется плесень, загрязнение, на стенах часть штукатурки отсутствует. При вскрытии половицы имеются следы подтопления (сырость), внутренняя часть половицы и фундамента дома сырые вследствие протекания воды (пара) со стороны улицы.

Данный факт в суде не оспаривался представителем ООО «МКК» Рамазановым О.Р..

Доводы, представителя юридического лица Рамазанова О.Р. о причине образования плесени, грибка, сырости в подъезде дома, не являются юридически значимыми при рассмотрении данного административного материала.

Исходя из изложенного, суд приходит к выводу о наличии в действиях юридического лица ООО «МКК» состава административного правонарушения, предусмотренного ст.6.4 КоАП РФ.

Обстоятельств, смягчающих, либо отягчающих административную ответственность, судом не установлено.

Каких - либо нарушений законодательства Российской Федерации при проведении проверки, судом не выявлено.

Учитывая обстоятельства дела, а также то, что согласно ст. 3.12 КоАП РФ административное приостановление деятельности назначается только в случаях, если менее строгий вид административного наказания не сможет обеспечить достижение цели административного наказания, судья полагает возможным назначить по данному делу наказание в виде штрафа.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст.23.1, 29.9 КоАП РФ, судья

постановила:

Юридическое лицо - общество с ограниченной ответственностью «Межмуниципальный коммунальный комплекс» (ИНН 7309004853, дата государственной регистрации 04.04.2014 года межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 4 по Ульяновской области) подвергнуть наказанию по ст.6.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в виде административного штрафа в размере 10000 (десять тысяч) рублей, с перечислением штрафа по следующим реквизитам: получатель платежа: УФК по Ульяновской области (Управление Роспотребнадзора по Ульяновской области); ИНН 7325052734; ОКТМО 73610000, р/с №40101810100000010003 в отделение Ульяновск г.Ульяновск, БИК 047308001, код бюджетной классификации 14111628000016000140, КПП 732501001, наименование платежа – денежные взыскания (штрафы) в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия человека и законодательства в сфере защиты прав потребителей, зачисляемые в местный бюджет.

Неуплата штрафа в 60-ти дневный срок со дня вступления постановления в законную силу влечет административную ответственность в соответствии с ч.1 ст.20.25 КоАП РФ, предусматривающей наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного штрафа, но не менее одной тысячи рублей либо административный арест на срок до 15 суток, либо обязательные работы до 50 часов.

Постановление может быть обжаловано в Ульяновский областной суд через Инзенский районный суд в течении 10 суток со дня вручения его копии.

Судья:



И.М.Старостина

